

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2): 1836
Год постройки: 1961
Уровень физического износа (%): свыше 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие теплоцентра (шт.): нет
Суммарная задолженность дома по квартплате: 68 107,17 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -8822,20 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	73 383,38	91 906,57	91 906,57	88 520,63		68 290,73	23 615,84
Содержание общ. имущ. МКД		171 453,52	171 331,36	164 846,84		173 024,81	-1 693,45
					заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	33 500,03	
					Транспортные расходы	5 019,81	
					Аварийное обслуживание	21 530,87	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 780,95	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	832,15	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в	4 469,34	
					трубочистные работы	534,28	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	3 935,06	
					Сборка снега и наледи (подр. организ)	7 854,00	
					организ)	5 642,45	
					Уборка лестничных клеток	18 360,60	
					Вывоз твердых бытовых отходов	60 149,39	
					Накладные расходы	12 885,22	
Уборка и сан.очистка земельного участка		23 338,94	23 338,94	22 479,10		35 828,17	-12 489,23
Эксплуатация коллективных ПУ		3 620,96	3 618,38	3 485,04		3 437,46	180,92
Содержание и ремонт ПЗУ		9 595,56	9 588,72	9 139,22		9 586,44	2,28
Содержание и ремонт лифтов		31 463,00	31 430,99	29 988,95		21 746,12	9 684,87
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		10 138,84	10 131,61	9 744,69		8 521,82	1 609,79
Управление многоквартирным домом		21 348,16	21 348,16	20 561,60		24 784,66	-3 436,50
ИТОГО по дому		362 865,55	362 694,73	348 766,07		345 220,21	17 474,52
Полная задолженность дома по квартплате							68 107,17

Прочие доходы:		Начислено за 2013г. (руб.)	Оплачено за 2013г. (руб.)	Доход МКД
Договор № 11/25-р от 01.09.2013г. на размещение согласование рекламы		8 118,40	2 029,60	2029,6-30%=1420,72

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.